

Beamtenwohnungsverein eG

Beisenstraße 30

45894 Gelsenkirchen

Tel.: 0209/380682 611

Fax.: 0209/380682 626

Mail: info@bwv-ge.de

Datum: _____

Wohnungsbewerbung

Vor- und Zuname	
Beruf	
Arbeitgeber	
Geburtsdatum	
Straße	
PLZ, Ort	
Tel. privat	
Dienstlich	
Handy	
E-Mail	

Weitere zum Haushalt gehörende Personen:

Vor- und Zuname	Geburtsdatum

Angaben zur gewünschten Wohnung:

Stadtteil: ☐ Buer ☐ Erle ☐ Resse ☐ Hassel
Raumanzahl: ☐ 1,5 ☐ 2,5 ☐ 3,5 ☐ 4,5 ☐ mehr als 4,5
Etage: ☐ EG ☐ 1.OG ☐ 2.OG ☐ DG
Ausstattung: ☐ Balkon ☐ Garten ☐ Aufzug ☐ Garage ☐ Stellplatz
☐ Dusche ☐ Badewanne ☐ Barrierefrei ☐ Rollstuhlgerecht

Miethöhe kalt max.: _____

Anmietung ab: _____

-  Zum Abschluss eines Mietvertrages ist die Mitgliedschaft in der Genossenschaft erforderlich. Der Genossenschaftsanteil beträgt zurzeit 750,00 € zzgl. 30,00 € Eintrittsgeld. Auf den Genossenschaftsanteil wird eine Dividende von zurzeit 4% jährlich gezahlt.
-  Eine Vermietung kann ausschließlich an Beschäftigte des öffentlichen Dienstes erfolgen. Ein Beleg durch die Personalabteilung Ihres Unternehmens muss vor Abschluss des Mietvertrages vorgelegt werden.
-  Wir werden Ihnen passende Wohnungsangebote unterbreiten und zu diesem Zweck Ihre Daten speichern. Ihre Daten werden nach 12 Monaten gelöscht. Die entsprechende Datenschutzerklärung ist umseitig abgedruckt.

Ich erkenne die Datenschutzerklärung an.

Gelsenkirchen, den _____
(Datum) (Unterschrift)

Informationspflicht zum Fragebogen für Mietinteressenten gem. Art. 13 DSGVO

1. Name / Firma und Anschrift des Wohnungsunternehmens

Beamtenwohnungsverein Gelsenkirchen eG
Beisenstraße 30
45894 Gelsenkirchen
Telefon 0209 380682611
Fax 0209 380682626
Mail info@bwv-ge.de

Verantwortlich: Katrin Kornatz, Johannes Heinrich

2. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSGneu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen des Mietinteressentenbogens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

a. zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gemäß Art. 6 Abs. 1b DSGVO:

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Dauernutzungs-/Mietvertrages mit dem Beamtenwohnungsverein eG gem. den Vorgaben der Satzung der Genossenschaft.

b. Im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1f DSGVO:

Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.

Dazu gehören:

- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs unserer Genossenschaft

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einlegen.

3. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG-neu

4. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit den Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften:

Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

5. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

6. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, haben wir diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.

7. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.